### **Оповещение**

### **о начале общественных обсуждений/ или о начале публичных слушаний**

|  |  |
| --- | --- |
| На общественные обсуждения/ публичные слушания представляется проект | О предоставлении следующих разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, установленных правилами землепользования и застройки территории г. Кулебаки в жилой зоне Ж-8- жилая застройка, попадающая в санитарно-защитные зоны производственных предприятий, на земельном участке с КН 52:38:0020002:4963, площадью 9904 кв.м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г. Кулебаки, ул. Воровского, земельный участок 12 в части увеличения:  - максимального процента застройки с 40 % на 70%;  - иных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а именно:  «объекты общественного питания – 25 мест» на «объекты общественного питания – не более 75 мест»;  «гостиницы – 25 мест» на «гостиницы – не более 75 мест» объекта капитального строительства – гостиничного комплекса на земельном участке. |
| Собрание участников общественных обсуждений /публичных слушаний состоится | 25 октября 2022 года в 17 часов 30 минут по адресу: Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, г.Кулебаки, ул. Воровского.д.49 (здание администрации), ком.307. |
| Информационные материалы по теме общественных обсуждений/ публичных слушаний представлены  по адресу | Файл Экспозиционные материалы — Expozitsionnye\_mateialy.png (3 Mб)  представлены на официальном сайте администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области, раздел «Отдел архитектуры и организации строительства», подраздел «Градостроительная деятельность», вкладка «Экспозиция проектов», подвкладка «Экспозиционные материалы» stroitelstva/gradostroitelnaya-deyatelnost/expozitsiya-proektov/expozitsionnye-materialy/25-oktyabrya-2022-goda-v-17-chasov-30-minut-po-adresu-nizhegorodskaya-oblast-gorod-kulebaki-ul-vorovskogo-49-zdanie-administratsii-kabinet-307-provodyatsya-publichnye-slushaniya.html |
| Экспозиция открыта  Консультирование: | Экспозиция открыта с 05.10 2022 года (дата открытия экспозиции) по 25.10. 2022 года (дата закрытия экспозиции)  Часы работы: \_\_\_\_-\_\_\_\_ (дата, время). \_\_\_-\_\_\_ (место, срок проведения экспозиции). |
| В период проведения общественных обсуждений /публичных слушаний участники имеют право представить свои предложения и замечания по обсуждаемому проекту | В письменной форме в срок до 25 октября2022 года по адресу: Нижегородская область, г.Кулебаки, ул.Воровского, д.49, каб.403.  на адрес электронной почты: official@adm.klb.nnov.ru |
| Проект и информационные материалы по проекту размещены на сайте | http://кулебаки-округ.рф |
| Организатор общественных обсуждений/публичных слушаний | Отдел архитектуры и организации строительства администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области |
| Контактный телефон | (83176) 5-02-70, 5-23-96, 5-62-33 |