



Администрация городского округа город Кулебаки
Нижегородской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.06.2022 1270 №

Об утверждении Порядка ведения учёта многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков собственность на которые не разграничена, для целей индивидуального жилищного строительства, либо ведения личного подсобного хозяйства, либо для ведения садоводства или огородничества на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области

В соответствии с пп.6. ст.39.5 Земельного Кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, с Законом Нижегородской области от 01.12.2011 № 168-3 «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области», руководствуясь Уставом городского округа город Кулебаки Нижегородской области, администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области

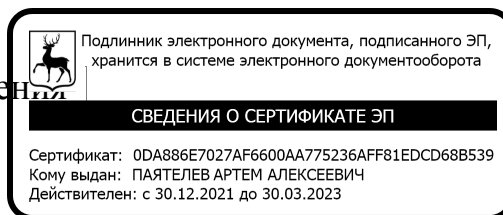
п о с т а н о в л я е т :

1. Утвердить Порядок ведения учёта многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков собственность на которые не разграничена, для целей индивидуального жилищного строительства, либо ведения личного подсобного хозяйства, либо для ведения садоводства или огородничества на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области.

2. Отделу организации и контроля Управления делами администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области (Е.А.Дорофеева) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном интернет-сайте <http://кулебаки-округ.рф>.

3. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки А.В. Борисову.

И.о.главы местного самоуправления



А.А.Пятелев

[УТВЕРЖДЕН]
[постановлением]
администрации городского округа
город Кулебаки

01.06.2022 1270

ПОРЯДОК
ведения учёта многодетных семей, имеющих право на бесплатное
предоставление в собственность земельных участков, находящихся
в муниципальной собственности, а также земельных участков
собственность на которые не разграничена, для целей индивидуального
жилищного строительства, либо ведения личного подсобного хозяйства,
либо для ведения садоводства или огородничества на территории
городского округа город Кулебаки Нижегородской области

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящий Порядок ведения учета многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков собственность на которые не разграничена, для целей индивидуального жилищного строительства, либо ведения личного подсобного хозяйства, либо для ведения садоводства или огородничества на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (далее - Порядок) разработан в целях реализации Закона Нижегородской области от 01.12.2011 № 168-З «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области» (далее – Закон №168-З) и определяет процедуру ведения учета многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков собственность на которые не разграничена, для целей индивидуального жилищного строительства, либо ведения личного подсобного хозяйства, либо для ведения садоводства или огородничества на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области.

1.2. Настоящий Порядок определяет в том числе требования к заявлению о постановке на учет и перечню прилагаемых к нему документов, порядок рассмотрения заявления и принятия решения о постановке (об отказе в постановке) на учет многодетной семьи, основания для отказа в постановке, порядок ведения учета и формирования списков очередности, основания и порядок снятия граждан с учета и, иные организационные и процедурные вопросы, связанные с вопросами учета, указанной категории граждан.

1.3. Постановка многодетной семьи на учет осуществляется при соответствии многодетной семьи критериям отнесения семьи к многодетной и условиям бесплатного предоставления многодетной семье земельного участка, определенным в статье 2 Закон №168-З.

2. УЧЁТ МНОГОДЕТНЫХ СЕМЕЙ, ИМЕЮЩИХ ПРАВО НА БЕСПЛАТНОЕ ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

2.1. Ведение учета многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, а также земельных участков собственности на которые не разграничена, для целей индивидуального жилищного строительства, либо ведения личного подсобного хозяйства, либо для ведения садоводства или огородничества на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области (далее - КУМИ).

2.2. Для постановки на учет один из родителей (либо единственный родитель) многодетной семьи подает в КУМИ заявление «О предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (по выбору многодетной семьи) (Приложение № 1) (далее –Заявление).

2.2.1. К заявлению прилагаются документы (и копии документов), определенные пунктом 2 статьи 4 Закона 168-З.

Прилагаемые к заявлению копии документов должны быть удостоверены в установленном порядке либо должны представляться с одновременным предъявлением оригиналов. Копии документов, предоставленные одновременно с оригиналами, удостоверяются специалистом Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области.

2.2.2. Заявление в срок не позднее дня следующего за днем его поступления подлежит регистрации в соответствующем Журнале регистрации учета заявлений многодетных семей о предоставлении земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства или в Журнале регистрации учета заявлений многодетных семей о предоставлении земельных участков в собственность для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества (по выбору многодетной семьи).

2.2.3. Журнал регистрации учета заявлений многодетных семей о предоставлении земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства и в Журнал регистрации учета заявлений многодетных семей о предоставлении земельных участков в собственность для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества (по выбору многодетной семьи)

2.3. В течение месяца со дня регистрации заявления о бесплатном предоставлении земельного участка в КУМИ:

1) рассматривает поступившее заявление с прилагаемым комплектом документов, сверяет копии документов с оригиналами и удостоверяет их (при

необходимости).

2) Запрашивает в органах, осуществляющих регистрационный учет, подтверждение указанных в заявлении сведений о регистрации по месту жительства, оснований и дат вселения указанных в заявлении лиц, если такие документы не были представлены заявителем по собственной инициативе.

В случае если в представленном пакете документов, приложенных к заявлению, отсутствуют какие-либо документы из перечня, установленного Законом № 168-З, то КУМИ:

- в отношении документов, которые в случае непредставления заявителем органы местного самоуправления запрашивают в порядке межведомственного взаимодействия – в течение 3 рабочих дней с даты регистрации заявления, КУМИ подготавливаются и направляются соответствующие запросы.

- если отсутствуют документы (в том числе предоставленные не в полном объеме), необходимость предоставления которых возложена на заявителя, то в течение 3 рабочих дней КУМИ в адрес заявителя возвращается поступившее заявление с приложенными документами с сопроводительным письмом и указанием в нем на необходимость представления недостающих документов и повторного обращения.

3) Готовит проект постановления администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области о постановке семьи заявителя на учет в качестве имеющей право на бесплатное предоставление земельного участка либо об отказе в постановке на учет по основаниям, указанным в части 4 статьи 4 Закона № 168-З и предоставляет его главе местного самоуправления на подпись.

4) формирует и утверждает отдельные списки очередности в порядке и в сроки, установленные Разделом 4 настоящего Порядка.

2.4. В 5-дневный срок со дня издания постановления о постановке многодетной семьи на учет либо об отказе в постановке на учет КУМИ:

- направляет в адрес многодетной семьи уведомление о принятом решении, о постановке многодетной семьи на учет с целью предоставления земельного участка либо об отказе в постановке на учет и копию соответствующего Постановления администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

- заводит учетное дело на каждую многодетную семью, принятую на учет, которое содержит все документы, являющиеся основанием для принятия ее на учет.

3. ОСНОВАНИЯ ДЛЯ ОТКАЗА В ПОСТАНОВКЕ НА УЧЕТ

3.1. Отказ в постановке многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка может быть обжалован в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

3.2. В случае изменения обстоятельств, послуживших основанием для постановки многодетной семьи на учет в целях бесплатного предоставления земельного участка, многодетная семья в течение **месяца** со дня наступления таких обстоятельств обязана уведомить КУМИ с приложением

соответствующих документов.

4. ПОРЯДОК ВЕДЕНИЯ УЧЕТА И ФОРМИРОВАНИЯ СПИСКОВ ОЧЕРЕДНОСТИ

4.1. Ведение учета многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, осуществляется путем формирования и утверждения отдельных списков очередности таких многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление в собственность земельных участков, для целей индивидуального жилищного строительства, либо ведения личного подсобного хозяйства, либо для ведения садоводства или огородничества на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (далее- Список очередности).

4.2. Порядковые номера многодетным семьям в соответствующем Списке очередности присваиваются на основании постановления администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области о постановке многодетной семьи на учет, исходя из хронологической последовательности подачи заявления и в зависимости от вида использования испрашиваемого земельного участка.

4.2.1. В зависимости от целей использования земельных участков многодетными семьями номера в списках очередности устанавливаются с литерами:

- для индивидуального жилищного строительства – начиная с №1м,
- для ведения личного подсобного хозяйства – начиная с №1ЛПХ,
- для садоводства - начиная с №1с
- для огородничества – начиная с №1о.

4.3. В списке очередности в обязательном порядке указываются следующие сведения:

- наименование списка очередности (о предоставлении многодетной семье земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства, либо для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (по выбору многодетной семьи)

- порядковый номер;
- фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя;
- дата подачи заявления;
- реквизиты Постановления о постановке на учет;
- номер очереди первоначальный (на момент постановки заявителя на учет);
- номер очереди, текущий (с учетом произошедших изменений связанных со снятием заявителей с учета и исключением их из очереди по основаниям, установленным законом).

4.4. Списки очередности многодетных семей, желающих приобрести земельные участки в собственность для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества (по выбору многодетной семьи) на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области, на основании постановлений

о постановке на учет и снятии с учета, изменения анкетных данных заявителя за отчетный период ежеквартально выносятся на печать и утверждаются председателем КУМИ администрации городского округа город Кулебаки, путем наложения грифа «Утверждаю» в левом верхнем углу списка, по состоянию на 01 число каждого квартала в срок до 5 числа первого месяца каждого квартала (Приложение №2).

4.5. Списки очередности в течение 5 рабочих дней с даты их утверждения размещаются КУМИ на официальном интернет-сайте <http://кулебаки-округ.рф> (в разделе «Льготное предоставление земельных участков» - «Списки очередности»).

4.6. Учет многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков для целей индивидуального жилищного строительства, либо ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (по выбору многодетной семьи) осуществляется также централизованным способом в электронном виде посредством системы региональной отчетности «Акцент».

4.7. Изменения в учете заносятся КУМИ в систему региональной отчетности «Акцент» ежемесячно и формируются в форме отчета, ежемесячно направляемого в Министерство имущественных и земельных отношений Нижегородской области в срок до 05 числа каждого месяца.

5. ПОРЯДОК БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

5.1. Порядок предоставления земельных участков многодетным семей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных участков, осуществляется в соответствии со статьей 3 Закона № 168-З и путем проведения Жеребьевочной комиссии по выбору гражданами земельных участков из Перечня земельных участков, предназначенных для предоставления для индивидуального жилищного строительства на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (далее - Жеребьевочная комиссия).

5.2. Порядок работы и состав Жеребьевочной Комиссии утверждается постановлением администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области.

6. УЧЕТ СНЯТИЯ СЕМЬИ С УЧЕТА

6.1. Многодетная семья снимается с учета в целях бесплатного предоставления земельного участка на основании критериев, указанных в статье 4 Закона № 168-З.

6.2. Многодетная семья, состоящая на учете, сохраняет право на бесплатное предоставление земельного участка в соответствии с Законом № 168-З независимо от возраста детей на момент фактического предоставления земельного участка.

6.3. При поступлении в КУМИ сведений, являющихся основанием для

снятия семьи с учета, КУМИ о снятии многодетной семьи с учета и вносит соответствующие изменения в Список очередности.

6.4. Постановление администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области о снятии многодетной семьи с учета направляется в течение 3 рабочих дней многодетной семье.

Приложение №1
к Порядку утвержденному
постановлением администрации
городского округа город Кулебаки

ФОРМА

Заявления о предоставлении многодетной семье земельного участка в
собственность бесплатно для индивидуального жилищного строительства, для
ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества на
территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области

В администрацию городского округа город
Кулебаки Нижегородской области, Председателю
КУМИ Борисовой А.В.

от _____

(фамилия, имя, отчество)

_____ года рождения
Зарегистрированного(ой) по месту жительства по
адресу: _____

(документ, удостоверяющий личность)

Серия _____ номер _____

Выдан _____

(кем и когда выдан)

Адрес преимущественного пребывания _____

(почтовый адрес)

Контактный телефон _____

Адрес электронной почты _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с Законом Нижегородской области от 01.12.2011г. № 168-3 «О предоставлении земельных участков многодетным семьям в собственность бесплатно на территории Нижегородской области» прошу предоставить моей семье земельный участок **бесплатно в собственность:**

- для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства (в том числе за пределами населенного пункта из земель с/х назначения, садоводства или огородничества (нужное подчеркнуть).

Сообщаю, что по месту жительства (регистрации) по адресу со мной проживают:

N п/п	Фамилия, имя, отчество	Дата рождения	Дата вселения (регистрации)	Основание вселения	Степень родства
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					

К заявлению прилагаю следующие документы:

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____

5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____

" _____ " _____ 20__ г.

(подпись)

Даю согласие на обработку (сбор, систематизацию, хранение, уточнение, изменение), использование администрацией муниципального образования вышеуказанных персональных данных в целях оформления земельного участка, в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006г. № 152 «О персональных данных».

Ответственность за достоверность представленных сведений несет заявитель.

При изменении обстоятельств, являющихся основанием для принятия меня на учет, обязуюсь в течение 10 рабочих дней письменно проинформировать Администрацию об указанных изменениях с приложением копий подтверждающих документов.

" _____ " _____ 20__ г.

(подпись)

Приложение №1
к Порядку утвержденному
постановлением администрации
городского округа город Кулебаки

ФОРМА

Список очередности многодетных семей, имеющих право на бесплатное
предоставление земельных участков для индивидуального жилищного
строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или
огородничества

УТВЕРЖДАЮ
Председатель КУМИ администрации
городского округа город Кулебаки _____ ФИО

СПИСОК ОЧЕРЕДНОСТИ на _____
многодетных семей, имеющих право на бесплатное предоставление земельных
участков для _____
(указывается цель использования земельного участка)

Порядковый номер	Фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя	Дата подачи заявления	Реквизиты Постановления о постановке на учет	Номер очереди первоначальный (на момент постановки заявителя на учет)	Номер очереди, текущий (с учетом произошедших изменений)
1	2	3	4	5	6

Главный специалист
отдела по земельным ресурсам КУМИ
_____ ФИО
