

На основании постановления администрации городского округа город Кулебаки от 01.03.2021г. №360 «О проведении плановых **документальных мероприятий** по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве хозяйственного ведения или на праве оперативного управления за муниципальными предприятиями и учреждениями городского округа город Кулебаки Нижегородской области по целевому назначению», согласно утвержденному графику были подготовлены и направлены соответствующие запросы в адрес учреждения и рабочей группой в составе:

Скотникова Светлана Станиславовна	Начальник сектора по имущественным вопросам КУМИ
Папина Ольга Викторовна	Ведущий специалист сектора по имущественным вопросам КУМИ;
Пятелева Наталья Сергеевна	Ведущий специалист сектора по имущественным вопросам КУМИ

В период с 01.03.2021г. по 12.03.2021 года проведены плановые документальные мероприятия по осуществлению выборочного контроля соблюдения использования муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением школа №6 имени Героя Российской Федерации Моревы И. А. (далее - МБОУ школа №6 им. Героя РФ Моревы И. А.), расположенным по адресу: г. Кулебаки, ул. Олега Кошевого, д.132.

**В рамках документальных мероприятий** Учреждением предоставлены заверенные копии заключенных договоров на оказание коммунальных услуг на энергоснабжение, на поставку газа, на поставку тепловой энергии, на вывоз ТКО. Договор на водоотведение находится в стадии заключения с протоколом разногласий.

Условия договоров соблюдаются, услуги оплачиваются Учреждением в установленные договорными сроками.

Учреждением заключены и предоставлены договоры безвозмездного пользования:

- с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания школы с целью размещения в них медицинского кабинета;
- с МУП «ЦОП» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания школы в целях обеспечения, обучающихся горячим питанием;
- с МБУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания школы в целях ведения учебно- тренировочного процесса;
- с МБОУ ДО «Детская школа искусств» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания школы с целью организации и ведения учебного процесса по программам дополнительного образования детей;
- с МБОУ ДО «Детская художественная школа» на предоставление в безвозмездное пользование нежилого помещения здания школы с целью организации и ведения учебного процесса по программам дополнительного образования детей;
- с МБОУ ДО «ЦДТТ» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания школы с целью организации и ведения учебного процесса по программам дополнительного образования детей.
- с МП «Пассажирское автотранспортное предприятие» на предоставление в безвозмездное пользование автобуса ПАЗ 32053-70 гос. №Р751 СУ 152, в целях обеспечения качественными услугами перевозки детей;
- с МП «Пассажирское автотранспортное предприятие» на предоставление в безвозмездное пользование автобуса ГАЗ А66R гос. №Р438 СУ 152, в целях обеспечения качественными услугами перевозки детей.

Учреждением представлена справка об отсутствии задолженности по налогам и сборам.

**В результате документальных мероприятий установлено следующее:**

В соответствии с Уставом, предметом деятельности МБОУ школа №6 им. Героя РФ Морева И. А. является образовательная деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования.

На праве оперативного управления за учреждением закреплено следующее муниципальное имущество:

**1 Объекты недвижимости:**

1.1. нежилые здания, помещения;

1.2. земельный участок

№	Наименование имущества	Местонахождение имущества	Техническая характеристика площадь кв.м.
	<b>Здания</b>		
1	Нежилое здание школы Кадастровый номер №52:38:0030001:921	607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Олега Кошевого, д.132	4979,1
2	Здание сарая Кадастровый номер №52:38:0030001:2304	607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Олега Кошевого, д.132	122,0
3	Земельный участок Кадастровый номер 52:38:0030001:2187	607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Олега Кошевого, д.132	30623,0

**В результате документальной проверки муниципального имущества выявлено следующее:**

1. **Нежилое здание школы №6, общей площадью 4979,1 кв. м., кадастровый номер №52:38:0030001:921, расположенное по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Олега Кошевого, д.132.**

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на вышеуказанное здание зарегистрировано.

Учреждением заключен:

- Договор безвозмездного пользования № б/н от 11.07.2018г. с ГБУЗ НО «Кулебакская ЦРБ» на нежилые помещения, являющиеся частью здания школы, с целью размещения медицинского кабинета. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г.о.г. Кулебаки от 11.07.2018г. №1690);

- Договор безвозмездного пользования № 5 от 08.09.2020г.. с МУП «Центр организации питания» на нежилые помещения, являющиеся частью здания школы, в целях обеспечения обучающихся горячим питанием. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации г.о.г. Кулебаки от 12.11.2019г. № 2347);

- Договор безвозмездного пользования № К5-04-03 от 01.04.2011г. с МБУ ДО «Детско-юношеская спортивная школа» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания школы в целях ведения учебно- тренировочного процесса. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации Кулебакского района от 31.03.2011г. №437);

- Договор безвозмездного пользования № К5-10-03 от 18.10.2011г. с МБОУ ДО «Детская школа искусств» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания школы с целью организации и ведения учебного процесса по программам дополнительного образования детей. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации Кулебакского района от 18.10.2011г. №1657);

- Договор безвозмездного пользования № 1 от 31.03.2016г. с МБОУ ДО «Детская художественная школа» на предоставление в безвозмездное пользование нежилого помещения здания школы с целью организации и ведения учебного процесса по программам дополнительного образования детей. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника

муниципального имущества (постановление администрации г.о.г. Кулебаки Нижегородской области от 30.03.2016г. №25);

- Договор безвозмездного пользования № К5-11-01 от 30.11.2011г.с МБОУ ДО «ЦДТТ» на предоставление в безвозмездное пользование нежилых помещений здания школы с целью организации и ведения учебного процесса по программам дополнительного образования детей. Договор заключен в установленном порядке, т.е. с согласия собственника муниципального имущества (постановление администрации Кулебакского района от 29.11.2011г. №1979).

**2. Здание сарая, общей площадью 122 кв. м.,** расположенное по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Олега Кошевого, д.132.

Право муниципальной собственности, право оперативного управления на объект в органе, осуществляющим государственную регистрацию прав зарегистрировано.

**3. Земельный участок площадью 30623 кв. м.,** с кадастровым номером 52:38:0030001:2187, расположенный по адресу: 607010 Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Олега Кошевого, д.132, право муниципальной собственности, право постоянного (бессрочного) пользования зарегистрированы.

## 2. Движимое имущество

Движимое имущество, стоимостью 40 тыс. руб. и выше, относящееся к особо ценному движимому находится в удовлетворительном состоянии.

№ п/п	Наименование	Инвентарный номер	Стоимость	Особо ценное имущество
1	доска интерактивная электромагнитная	110104000406	99 999,00	Особо ценное движимое имущество
2	мультимедийный проектор	110104000368	76 179,04	Особо ценное движимое имущество
3	тестомесильная машина	110104000370	64 226,25	Особо ценное движимое имущество
4	эл.камбуз 4-х конфор.	110104000251	88 111,65	Особо ценное движимое имущество
5	комп.оборудование для учета тепла	110106000301	70 259,00	Особо ценное движимое имущество
6	шкаф с выдвижными досками	110106000220	55 198,01	Особо ценное движимое имущество
7	шкаф с выдвижными досками	110106000221	55 198,01	Особо ценное движимое имущество
8	шкаф с выдвижными досками	110106000222	55 198,01	Особо ценное движимое имущество
9	шкаф с выдвижными досками	110106000223	55 198,01	Особо ценное движимое имущество
10	компьютер SCAN	110104000355	41 233,50	
11	комплект ученической мебели	110106000345	49 999,56	
12	комплект ученической мебели	110106000346	49 999,56	
13	Шкаф с выдвижными досками	110106000199	48 573,69	
14	Шкаф с выдвижными досками	110106000201	48 573,69	
15	Шкаф с выдвижными досками	110106000208	48 573,69	
16	Шкаф с выдвижными досками	110106000205	48 572,42	
17	Шкаф с выдвижными досками	110106000204	48 572,42	

18	Шкаф с выдвижными досками	110106000207	48 573,69	
19	Шкаф с выдвижными досками	110106000203	48 573,69	
20	Шкаф с выдвижными досками	110106000202	48 573,69	
21	Комплект мебели	1101060000369	44 820,00	
22	Комплект мебели	1101060000370	44 820,00	
23	Комплект мебели	1101060000371	44 820,00	
24	интерактивная доска SMART Board 660	410124000476	50 000,00	Особо ценное движимое имущество
25	интерактивная доска SMART Board 660	410124000477	50 000,00	Особо ценное движимое имущество
26	интерактивная доска SMART Board 660	410124000478	50 000,00	Особо ценное движимое имущество
27	интерактивная доска SMART Board 680	410124000479	65 000,00	Особо ценное движимое имущество
28	интерактивная доска SMART Board 680	410124000480	65 000,00	Особо ценное движимое имущество
29	Интерактивный комплекс	410124000452	97 309,00	Особо ценное движимое имущество
30	Интерактивный комплекс	410124000453	97 309,00	Особо ценное движимое имущество
31	Плита эл.разборная 6-ти конф.	410124000468	51 847,90	Особо ценное движимое имущество
32	Машина посудомоечная МПК -500	410124000458	57 057,00	Особо ценное движимое имущество
33	Шкаф холодильный двухдверный СМ	410124000464	54 438,80	Особо ценное движимое имущество
34	Шкаф; холодильный двухдверный СМ	410124000465	54 438,80	Особо ценное движимое имущество
35	Кабинет комплект № 1(физика)	410126000389	70 005,00	Особо ценное движимое имущество
36	Интерактивная доска	410134000454	46 201,00	
37	Интерактивная доска	410134000455	46 201,00	
38	Интерактивная доска	410134000456	46 201,00	
39	Интерактивная доска	410134000457	46 201,00	
40	Мармит для вторых блюд ЭКМ 70 КМ	410134000466	48 269,00	
41	Сковорода электрическая опрокидывающаяся	410134000469	46 109,70	
42	Комплект учебнооборуд. №2 (физика)	410136000390	44 800,00	
43	Комплект ученич. мебели	410136000383	48 880,00	
44	Интерактивная доска	110134000474	49 999,99	Особо ценное движимое имущество
45	Интерактивная доска	110134000475	50 000,00	Особо ценное движимое имущество
46	Комплект мебели	110360000395	44 969,60	
47	Комплект мебели	110360000396	44 969,60	
48	Станок токарный по металлу	410134000499	51 583,00	Особо ценное движимое имущество

49	Комплект по физике №2	410136000407	43 083,00	
50	Кабинет биологии №5	410136000408	190 305,00	Особо ценное движимое имущество
51	Кабинет начальной школы №10	410136000409	142 036,00	Особо ценное движимое имущество
52	Пароконвектомат	410124000505	110 078,00	Особо ценное движимое имущество
53	Комплект мебели №1	410126000457	58 864,00	Особо ценное движимое имущество
54	Комплект мебели №1	410126000458	58 864,00	Особо ценное движимое имущество
55	Комплект мебели №2	410126000459	50 968,23	Особо ценное движимое имущество
56	Комплект мебели №2	410126000460	50 968,23	Особо ценное движимое имущество
57	Комплект мебели №2	410126000461	50 968,23	Особо ценное движимое имущество
58	Система передачи извещений о пожаре ПАК «Стрелец-мониторинг»	410124000509	68 875,00	Особо ценное движимое имущество
59	Сквер им.Морева ограждение	110103000003	48 805,68	
60	Интерактивный комплекс	410124000665	91 168,00	Особо ценное движимое имущество
61	Интерактивная доска SMART Board 660	410124000664	50 000,00	Особо ценное движимое имущество
62	Кабинет химии №10	410126000712	100 475,00	Особо ценное движимое имущество
63	Интерактивная доска SMART Board 660	410124000663	53 200,00	Особо ценное движимое имущество
64	Памятник Герою России Мореву Игорю Анатольевичу		200 000,00	
65	интерактивная доска 60" IQBoard DVT TQ060	410124000529	50 000,00	Особо ценное движимое имущество
66	интерактивная доска 60" IQBoard DVT TQ060	410124000530	50 000,00	Особо ценное движимое имущество
67	интерактивная доска 60" IQBoard DVT TQ060	410124000531	50 000,00	Особо ценное движимое имущество
68	интерактивная доска 60" IQBoard DVT TQ060	410124000532	50 000,00	Особо ценное движимое имущество
69	интерактивную доску IQBoard DVT	410124000564	61 745,00	Особо ценное движимое имущество
70	интерактивную доску IQBoard DVT	410124000565	61 745,00	Особо ценное движимое имущество
71	интерактивную доску IQBoard DVT	410124000566	61 745,00	Особо ценное движимое имущество
72	видеонаблюдение	410124000567	110 000,00	Особо ценное движимое имущество
73	интерактивная доска SMART Board SB480	410124000600	61 900,00	Особо ценное движимое имущество
74	интерактивная доска SMART Board SB480	410124000601	61 900,00	Особо ценное движимое имущество

75	интерактивная доска SMART Board SB480	410124000602	61 900,00	Особо ценное движимое имущество
76	телевизор 55" (137см)	410124000623	62 100,00	Особо ценное движимое имущество
77	интерактивная доска SMART Board SB480	410124000653	62 900,00	Особо ценное движимое имущество
78	комплект корпусной мебели из ЛДСП (цвет-бук) в кабинет трудового обучения	410126000896	53 000,00	Особо ценное движимое имущество
79	комплект корпусной мебели из ЛДСП (цвет-бук) в кабинет начальных классов	410136000697	44 000,00	
80	компьютер в сборе	410134000711	45 000,00	
81	компьютер в сборе	410134000712	45 000,00	
82	компьютер в сборе	410134000700	44 500,00	
83	компьютер в сборе	410134000701	44 500,00	
84	компьютер в сборе	410134000702	44 500,00	
85	компьютер в сборе	410134000703	44 500,00	
86	компьютер в сборе	410134000704	44 500,00	
87	компьютер в сборе	410134000705	44 500,00	
88	компьютер в сборе	410134000706	44 500,00	
89	компьютер в сборе	410134000707	44 500,00	
90	корпусная стенка из ЛДСП	410126000757	57 000,00	Особо ценное движимое имущество
91	интерактивный дисплей SMART SBID-MX265-V2	410124000730	195 000,00	Особо ценное движимое имущество
92	Автобус ПАЗ 32053-70 гос. №Р751 СУ 152	410125000004	1 620 000,00	Особо ценное движимое имущество
93	Автомобиль ГАЗ -А66R33 гос. №Р438 СУ 152	410125000005	1 735 000,00	Особо ценное движимое имущество

Данное движимое имущество числится в Реестре муниципального имущества г.о.г. Кулебаки Нижегородской области.

Учреждением заключены следующие договоры (контракты) на движимое имущество:

- Договор безвозмездного пользования № 1-ПБ от 01.09.2016г. с МП «ПАП» на предоставление в безвозмездное пользование автобуса ПАЗ 32053-70 гос. №Р751 СУ 152, в целях обеспечения качественными услугами перевозки детей. Договор заключен без согласия собственника;

- Договор безвозмездного пользования № 4-ПБ от 01.09.2019г. с МП «ПАП» на предоставление в безвозмездное пользование автобуса ГАЗ А66R гос. №Р438 СУ 152, в целях обеспечения качественными услугами перевозки детей. Договор заключен без согласия собственника;

Так же Учреждением одновременно заключен с МП ПАП Контракт №03-32/4 от 21.01.2020г. на оказание транспортных услуг по перевозке школьников (на автобус ГАЗ А66R гос. №Р438 СУ 152, ПАЗ 32053-70 гос. №Р751 СУ 152).

Согласно сведениям, представленным Учреждением об основных средствах по состоянию на 01.01.2021г.

1. В сведениях отсутствует - компьютер SCAN, инвентарный номер 110104000355, стоимостью 41233,50 руб. Учреждению необходимо предоставить в КУМИ пакет документов на исключение из реестра муниципального имущества списанного имущества. В ходе проверки пакет

документов на списание данного движимого имущества и исключение из реестра Учреждением предоставлен.

2. Нижеперечисленные 8 компьютеров в сборе по ошибочно представленным Учреждениям данным в реестре числятся со стоимостью 44 500,00 руб, к бухгалтерскому учету Учреждением приняты со стоимостью 45 000,00 рублей.

Наименование	Инвентарный номер	Стоимость (Руб.)
компьютер в сборе	410134000700	44 500,00
компьютер в сборе	410134000701	44 500,00
компьютер в сборе	410134000702	44 500,00
компьютер в сборе	410134000703	44 500,00
компьютер в сборе	410134000704	44 500,00
компьютер в сборе	410134000705	44 500,00
компьютер в сборе	410134000706	44 500,00
компьютер в сборе	410134000707	44 500,00

В ходе проверки в КУМИ поступило письмо от Учреждения, в связи с допущенной технической ошибкой внести изменения в Постановление №105 от 24.01.2020г. Подготовлен проект постановления о внесении изменений в реестр муниципального имущества (стоимости компьютеров в сборе). Изменения по стоимости вышеуказанных компьютеров в Реестр внесены.

3. В Реестре муниципального имущества Нижегородской области не числится стоящее на балансе Учреждения, согласно представленным сведениям об основных средствах по состоянию на 01.07.2021г., следующее основное средство:

- шкаф телекоммуникационный с блоком бесперебойного питания, инвентарный номер 410134000556, стоимостью 41174,88 рублей, приобретенный в 2016 году.

#### **В результате проверки рабочая группа установила:**

1. В Реестре муниципального имущества Нижегородской области не числится стоящее на балансе Учреждения, согласно представленным сведениям об основных средствах по состоянию на 01.01.2021г., следующее основное средство:

- шкаф телекоммуникационный с блоком бесперебойного питания, инвентарный номер 410134000556, стоимостью 41174,88 рублей, приобретенный в 2016 году.

На момент составления акта Учреждением представлен пакет документов на включение в Реестр муниципального имущества, закрепления на праве оперативного управления данного имущества.

2. Учитывая, что в отношении следующих транспортных средств:

- ПАЗ 32053-70 гос. №Р751 СУ 152);

- ГАЗ А66R гос. №Р438 СУ 152 с МП «ПАП» заключен Контракт №03-32/4 от 21.01.2020г. на оказание транспортных услуг по перевозке школьников, заключение договоров безвозмездного пользования на те же самые транспортные средства является излишнем, так как предметом договоров безвозмездного пользования и Контракта является:

- «Обеспечение Заказчика (Ссудодателя) качественными автотранспортными услугами для перевозки школьников с использованием автотранспорта Исполнителя (Ссудодателя)».

Также отмечаем, что договоры безвозмездного пользования № 1-ПБ от 01.09.2016г., № 4-ПБ от 01.09.2019г. были заключены Вами с нарушением законодательства, без согласия Собственника, в связи с чем данные сделки являются недействительными.

#### **Рекомендовать Учреждению:**

1. При заключении МБОУ школа №6 им. Героя РФ Моревы И. А Контракта на оказание транспортных услуг по перевозке школьников с МП «ПАП» на новый срок предусмотреть обязанности Исполнителя (МП «ПАП») по обеспечению сохранности имущества, а также

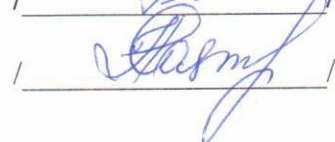
обязанности по осуществлению Исполнителем надлежащего хранения транспортного средства с указанием адреса их фактического местонахождения.

2. В срок до 01.04.2021г. расторгнуть Договоры безвозмездного пользования №1-ПБ от 01.09.2016г. (ПАЗ 32053-70 гос. №Р751 СУ 152), №4-ПБ от 01.09.2019г. (ГАЗ А66R гос. №Р438 СУ 152). Предоставить в КУМИ копии Соглашений о расторжении, в срок до 01.04.2021г..

3. В дальнейшем обеспечить неукоснительное соблюдение требований Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 г № 424 «Об утверждении Порядка ведения органами местного самоуправления реестров муниципального имущества» и предоставления в КУМИ **в 2-х недельный срок с момента возникновения, изменения или прекращения права на объекты учета (изменения сведений об объектах учета), соответствующего заявления с комплектом документов.**

/  / С. С. Скотникова

/  / О.В. Папина

/  / Н. С. Пятелева