

Заключение о результатах публичных слушаний

"08" ноября 2021 года

Наименование проекта «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1086 кв.м., полученного в результате раздела земельного участка с КН 52:39:0050004:2004, установленный Правилами землепользования и застройки территории с.Теплово Кулебакского района Нижегородской области в зоне Ж-1-застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками (коттеджная, блокированная, индивидуальными домами) под «магазины товаров первой необходимости», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с.Теплово, ул.Лесная, земельный участок 2»

Сведения о количестве участников, которые приняли участие в публичных слушаниях
5 человек

Реквизиты протокола публичных слушаний от 08 ноября 2021 года 17час15мин № 22

Содержание внесенных предложений и замечаний граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания

Ф.И.О. выступающего	Замечания и предложения
Кильдишова Катарина Владимировна	Для участия в публичных слушаниях приглашались жители городского округа г.Кулебаки, представители политических партий и иных общественных объединений, осуществляющих свою деятельность на территории городского округа город Кулебаки, руководители организаций (публикация в газете «Кулебакский металлист» от 20 октября 2021 года № 78 (14856)). Указанное заявление было рассмотрено на заседании межведомственной комиссии по землепользованию и застройке территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области (протокол от 08 сентября 2021 года № 10). Согласно действующим Правилам землепользования и застройки с.Теплово Кулебакского района Нижегородской области, утвержденным Решением сельского совета Тепловского сельсовета от 24.04.2009 №32/92, запрашиваемый участок находится в зоне Ж-1-застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками, где одним из условно разрешенных видов использования являются «магазины товаров первой необходимости», что соответствует виду разрешенного использования «магазины» (код 4.4) в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Федеральной Службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10.11.2020 №П/0412

Содержание предложений и замечаний иных участников публичных слушаний _____ - _____

Аргументированные рекомендации организатора публичных слушаний

Целесообразно учитывать внесенные участниками публичных слушаний предложения и замечания

(о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений или публичных слушаний предложений и замечаний)

Выводы по результатам публичных слушаний

Администрация городского округа город Кулебаки Нижегородской области считает целесообразным признать публичные слушания «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка площадью 1086 кв.м., полученного в результате раздела земельного участка с КН 52:39:0050004:2004, установленный правилами землепользования и застройки территории с.Теплово Кулебакского района Нижегородской области в зоне Ж-1-застройка индивидуальными жилыми домами с приусадебными участками (коттеджная, блокированная, индивидуальными домами) под «магазины товаров первой необходимости», расположенного по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с. Теплово, ул. Лесная, земельный участок 2» состоявшимся и рекомендует предоставить разрешение на вид разрешенного использования земельного участка «магазины» (код 4.4).

Председательствующий



К.В.Кильдишова