

Акт обследования № 2

г. Кулебаки.

31 июля 2017 г.

Время проведения обследования «09 час «50» мин.

Место составления акта: Нижегородская обл., г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49, комната 513

На основании постановлений администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области от 27.02.2017г. №327 «О проведении плановых выездных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» и от 27.02.2017 года №328 «О проведении плановых документальных мероприятий по осуществлению выборочного контроля соблюдения условий договоров аренды и безвозмездного пользования муниципальным имуществом Кулебакского городского округа город Кулебаки Нижегородской области, а также земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории городского округа город Кулебаки Нижегородской области» комиссия в составе:

Щукина Ирина Александровна Начальник сектора по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области;

Саламадина Александра Ведущий специалист сектора по земельным ресурсам Комитета по управлению муниципальным имуществом администрации городского округа город Кулебаки Нижегородской области
Павловна

в соответствии с утверждённым графиком провела обследование арендуемого земельного участка, предоставленного для размещения объектов капитального строительства в целях вещей промышленным способом, расположенного по адресу:

- Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с.Мурзицы, ул. Совхоз «Кулебакский», д.21а с кадастровым номером 52:39:0030001:790, общей площадью 1222 квадратных метров.

В результате обследования имущества выявлено следующее:

1. Земельный участок, относящийся к категории земель населенных пунктов, расположенный по адресу:

- Нижегородская область, городской округ город Кулебаки, с.Мурзицы, ул. Совхоз «Кулебакский», д.21а с кадастровым номером 52:39:0030001:790, общей площадью 1222 квадратных метров находится в аренде гражданина Сорокина Евгения Федоровича (договор аренды от 21.01.2016 года №К1-01-03/16).

Договор аренды земельного участка зарегистрирован в Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области. Срок действия договоров аренды до 21.01.2031 года.

2. На арендованном земельном участке расположено здание конного двора, находящееся в собственности АРЕНДАТОРА (свидетельство о государственной регистрации права серия 52 АЕ №616512 от 17.09.2014г.).



На участке производится обработка древесины, осуществляется складирование древесины и пиломатериала, что является свидетельством того, что участок используется по целевому назначению.

3. Сроки оплаты арендной платы соблюдаются (согласно (п.4.3, 4.4. договоров аренды).

В результате произведенного обследования Комиссия решила:

Все условия договора аренды земельного участка от 21.01.2016 года №К1-01-03/16 арендатором гр. Сорокиным Е.Ф. выполняются.

Члены комиссии:

Щукина И.А. /  /
Саламадина А.П. /  /