

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД КУЛЕБАКИ  
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

607018, Нижегородская область, г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49  
тел. (83176) 5-37-13 факс (83176) 5-34-24, E-Mail: official@adm.klb.nnov.ru

**ОТЧЕТ**

о выполнении планового (рейдового) задания на проведение  
планового (рейдового) осмотра, обследования

**Дата выдачи планового (рейдового) задания**      **«11» 11 2016 г.**  
(далее - задание):

Номер задания: №12

**Должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, выдавшего задание:**

Председатель КУМИ Борисова Анна Валерьевна

**Дата и время начала проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (фактические):**  
"11" ноября 2016 г., 14 часов 00 минут.

**Дата и время окончания проведения планового (рейдового) осмотра, обследования (фактические):** "11" ноября 2016 г., 16 часов 00 минут.

**Информация о результатах проведения планового (рейдового) осмотра, обследования:**

**г. Кулебаки, ул. Лушкина, д. 27:** на земельном участке, расположен не жилой дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, окна разбиты. Участок не огорожен забором, заросший кустарником, частично захламлен мусором. По фасаду участка складывается шлак. Право собственности ни на дом ни на земельный участок в Росреестре не зарегистрировано. Согласно сведений ГКН границы земельного участка не уточнены, участок имеет кадастровый номер 52:38:0030002:261, площадью 538 кв.м., правообладатель гр. Солоницин Владимир Алексеевич.

**г. Кулебаки, ул. Свердлова, д. 1:** на земельном участке расположен не жилой дом, находящийся в неудовлетворительном состоянии, окна и дверь забиты досками. Участок огражден забором, мусором не захламлен. Право собственности на дом и земельный участок в Росреестре зарегистрировано за гр. Захаровым Александром Алексеевичем. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0030002:334, площадью 954 кв.м., границы земельного участка уточнены.

**г. Кулебаки, ул. Свердлова, д. 25:** на земельном участке расположен не жилой дом, окна забиты досками. Участок частично огорожен дощатым забором. Право общей долевой собственности на дом в Росреестре зарегистрировано за гр. Павлухиным Николаем Андреевичем и гр. Катковой Любовью Андреевной. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0030002:345, площадью 594 кв.м., границы земельного участка не уточнены.

**г. Кулебаки, ул. Герцена, д. 19:** земельный участок огражден забором. Дома нет. Право собственности на дом в Росреестре зарегистрировано за гр. Прошиным Виталием Васильевичем. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0030002:170, площадью 573 кв.м., границы земельного участка не уточнены.

**г. Кулебаки, ул. Спутников, д. 1:** на земельном участке расположен новый строящийся дом, участок не огражден забором. Право собственности на дом в Росреестре зарегистрировано за гр. Громовой Ольгой Борисовной. Согласно сведений ГКН участок имеет кадастровый номер 52:38:0030001:498, площадью 600 кв.м., границы земельного участка не уточнены, правообладатель гр. Смирнов Геннадий Кузьмич.

**г. Кулебаки, ул. Спутников, д. 16:** Дом по данному адресу отсутствует.

(указываются выявленные по результатам осмотра, обследования нарушения, при этом делается ссылка на положения нормативных правовых актов (муниципальных правовых актов), которые нарушены, либо указывается на отсутствие нарушений по результатам осмотра, обследования)

**Информация о принятых в пределах своей компетенции мерах по пресечению**

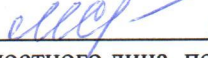


**выявленных нарушений (в случае если такие меры принимались):**

**Предложения по результатам проведения планового (рейдового) осмотра, обследования** (в том числе о дополнительных мерах, которые необходимо принять в целях устранения выявленных нарушений):

1. В течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего отчета направить запрос в БТИ для выявления правообладателей на дом.
2. В течение двух недель со дня получения ответа из БТИ о правообладателях направить в УФМС запрос с целью установления места жительства собственников дома.
3. В течение 10 дней со дня получения информации о месте жительства собственников дома направить им письмо с предложением представить в КУМИ документы, подтверждающие их право на земельный участок.
4. В случае отсутствия документов, подтверждающих право собственников дома на земельный участок, принять необходимые меры по снятию в судебном порядке объекта (жилого дома) с кадастрового учета в связи с его фактическим отсутствием.
5. В течение 10 дней со дня получения ответа из УФМС о месте жительства собственников домов, передать информацию в отдел муниципального контроля для принятия мер административного воздействия за ненадлежащее содержание жилого дома.

Ведущий специалист сектора по земельным ресурсам КУМИ /  / А.П. Саламадина

Экономист 2-ой категории сектора по земельным ресурсам КУМИ /  / И.С. Лобанова  
(наименование должности / подпись / инициалы и фамилия должностного лица, получившего задание)