

**ОТЧЕТ О РАБОТЕ СЕКТОРА ЖКХ
И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЭР
ЗА 2017 ГОД**

Сектор ЖКХ и обеспечения ТЭР является структурным подразделением администрации городского округа город Кулебаки.

В своей деятельности сектор руководствуется:

- **Конституцией Российской Федерации;**
- **федеральными законами «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;**
- **«О муниципальной службе в Российской Федерации»;**
- **«О государственной тайне»,**
- **федеральными законами, регулирующими вопросы в сфере жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ),**
- **законом Нижегородской области «О муниципальной службе в Нижегородской области»;**
- **иными законами Нижегородской области;**
- **инструкциями по делопроизводству в органах исполнительной власти Нижегородской области и администрации;**
- **регламентом Правительства Нижегородской области;**
- **Уставом городского округа Кулебаки;**
- **Положением о муниципальной службе в городском округе город Кулебаки и иными нормативными правовыми актами органов местного самоуправления городского округа город Кулебаки.**

Основными задачами сектора являются:

- Комплексный анализ и оценка экономической эффективности предприятий жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Кулебаки.
- Разработка и реализация концепций, стратегий, программ и планов мероприятий по развитию жилищно-коммунального комплекса городского округа на перспективу.
- Организация деятельности администрации городского округа по участию в федеральных и областных целевых программах и адресных инвестиционных программах.
- Осуществление контроля за своевременным и качественным выполнением мероприятий по подготовке объектов ЖКХ, учреждений социальной сферы, жилищного фонда к работе в зимний период.
- Осуществление контроля за проведением капитального и текущего ремонта жилищного фонда и объектов инженерной инфраструктуры.
- Организация контроля за выполнением действующих программ.
- Формирование сводной статистической отчетности по предприятиям и учреждениям, оказывающим услуги ЖКХ в городском округе.
- Обеспечение законных интересов и прав потребителей ЖКУ по их обращениям.
- Формирование цен и тарифов на жилищно-коммунальные услуги для населения городского округа
- Разработка лимитов потребления электроэнергии, газа, тепловой энергии и другого вида топлива для объектов социальной сферы.

Предприятия жилищно-коммунального хозяйства городского округа город Кулебаки

городской округ город Кулебаки			
№ п/п	Наименование Управляющей организации, юридический и почтовый адрес	Вид услуги	ФИО, должность руководителя, контактный телефон
Управляющие организации			
1	ООО "КЦУК", г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 49"а"	УК	Конкурсный управляющий Самсонов Вячеслав Алексеевич, (83176) 5-35-19
2	МП "ДУК"		Рачков Владимир Сергеевич (83176) 5-55-85
3	ООО "Центр ЖКХ"		Медведев Григорий Михайлович (83176) 5-50-40
4	ООО "Гремячевский коммунальный комплекс", р.п. Гремячево, Кулебакский район, ул. Горняков, д. 2		Соколов Александр Владимирович, (83176) 78-3-98
Ресурсоснабжающие организации			
1	ООО "Бор Теплоэнерго"	отопление, ГВС	Глазов Евгений Александрович, (83159) 2-28-03, Кулебаки 5-16-85
2	ООО "Бор Инвест"		
3	ООО "Борские Тепловые Сети"		
4	ООО "Атриум Инвест"		
2	МУП "Райводоканал"	ХВС, водоотведение	Казанцев Игорь Юрьевич (83176) 5-81-68
3	ООО "Коммунальщик",	ХВС, водоотведение	Исполнительный директор Молчанов Александр Николаевич(83176) 78-3-55
4	ООО "ПРОМТЕПЛО"	отопление, ГВС	Исполнительный директор Молчанов Александр Николаевич(83176) 78-3-56
5	ООО ПКФ "Тепло"	отопление, ГВС	Директор Рыжова Елена Александровна (83176) 5-83-49
6	ПАО "ТНС энерго Нижний Новгород"	электроэнергия	Выксунское отделение Горшков Владимир Александрович (83177) 6-28-13
7	ООО "Трансэнерго"	электроэнергия	Зуева Виктория Сергеевна (83176) 78-355
8	ПАО «Газпром межрегионгаз Нижний Новгород»	газоснабжение	Абонентская служба Кулебаки Карлина Инна Матвеевна (83176)5-37-88

Решение Совета депутатов городского округа город Кулебаки от 28 ноября 2017 года №95 «Об утверждении Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры городского округа город Кулебаки Нижегородской области на период с 2018 до 2027 года».

Целями Программы являются:

1. Обеспечение полного удовлетворения спроса на коммунальные ресурсы.
2. Обеспечение доступности для населения коммунальных услуг.
3. Обеспечение качества поставляемых коммунальных ресурсов.
4. Обеспечение надежности функционирования всех коммунальных систем ресурсоснабжения.
5. Повышение эффективности использования коммунальных ресурсов.
6. Определение перспективных задач, направленных на энергоресурсосбережение и повышение энергетической эффективности как в муниципальных организациях, так и в жилищном секторе населенных пунктов городского округа.
7. Обеспечение нормативной экологической безопасности населения

Постановление администрации городского округа город Кулебаки от 28 декабря 2017 года №3248 «Об утверждении муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на территории городского округа город Кулебаки на 2018-2020 годы»

Цель программы

Повышение энергетической эффективности использования энергоресурсов и снижение энергоемкости в организациях с участием муниципального образования городской округ город Кулебаки

Объемы финансирования программы

Источники финансирования

Финансирование по годам реализации программы, тыс.руб.

Источники финансирования	Финансирование по годам реализации программы, тыс.руб.			Всего, тыс.руб.
	2018	2019	2020	
Всего	1420,3	1208,4	801,4	3430,1
Бюджет городского округа	1195,3	1008,4	603,9	2807,6
Прочие источники	225,0	200,0	197,5	622,5

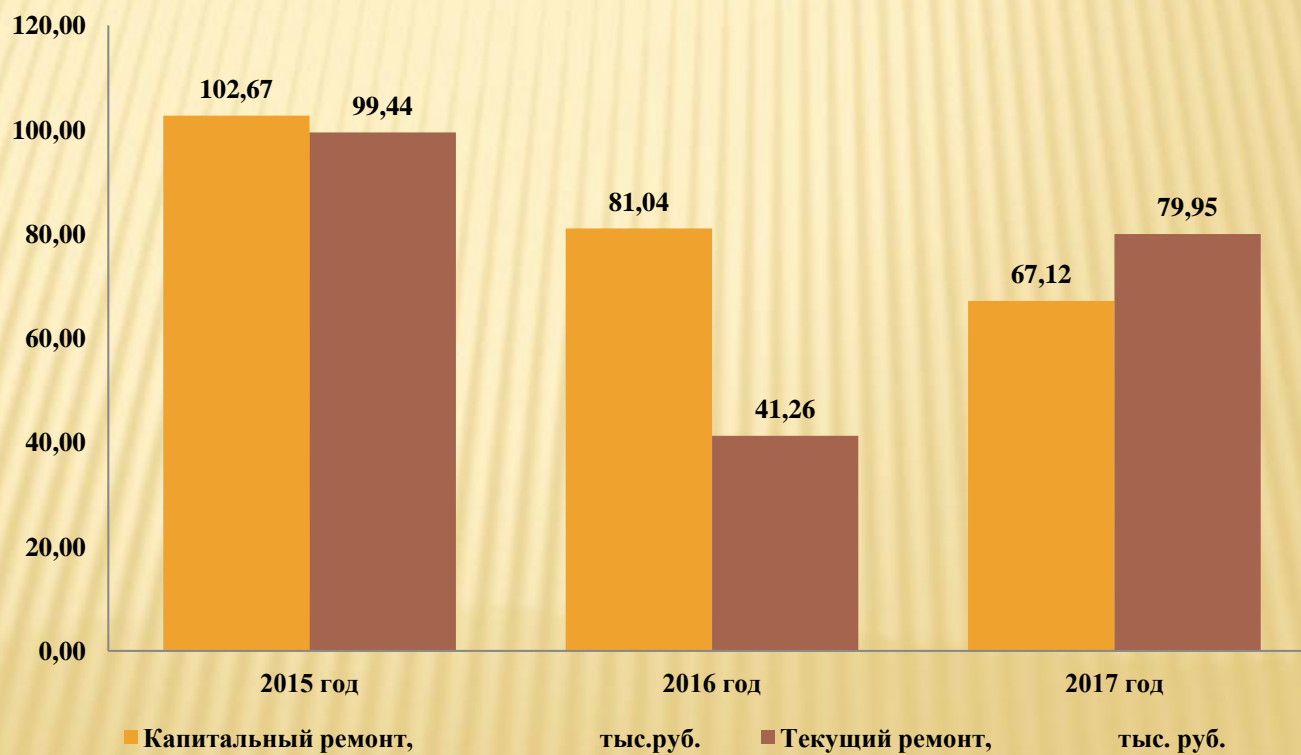
Объемы финансирования программы за счет бюджета городского округа могут ежегодно корректироваться исходя из возможностей доходной части бюджета.

Сохранение и предотвращение загрязнения реки Волги

Перечень мероприятий												
№ п/п	Наименование мероприятия	Уровень Бюджета	Итого 2018-2025 *	* Год реализации, в т.ч.:								
				2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	
1	Реконструкция ОСК с внедрением технологии нитриденитрификации (городской округ г. Кулебаки)	Итого:	242 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	121 000 000,00	121 000 000,00
		Федеральный бюджет	153 670 000,00								76 835 000,00	76 835 000,00
		Бюджет субъекта Российской Федерации	38 417 500,00								19 208 750,00	19 208 750,00
		Муниципальный бюджет	13 503 600,00								6 751 800,00	6 751 800,00
		Внебюджетные источники	36 408 900,00								18 204 450,00	18 204 450,00
2	Строительство очистных сооружений в с. Теплово (городской округ г. Кулебаки)	Итого:	49 000 000,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	49 000 000,00	0,00	0,00	
		Федеральный бюджет	31 115 000,00						31 115 000,00			
		Бюджет субъекта Российской Федерации	7 778 750,00						7 778 750,00			
		Муниципальный бюджет	2 734 200,00						2 734 200,00			
		Внебюджетные источники	7 372 050,00						7 372 050,00			

Выполнение капитального и текущего ремонта объектов инженерной инфраструктуры по городскому округу город Кулебаки

	2015 год		% выполнения	2016 год		% выполнения	2017 год		% выполнения
	план	факт		план	факт		план	факт	
Капитальный ремонт, тыс.руб.	8830,4	9066	102,67	17031	13802	81,04	12155	8159	67,12
Текущий ремонт, тыс. руб.	4256,5	4232,8	99,44	14921	6156	41,26	4176	3338,8	79,95



Паспорт готовности городского округа город Кулебаки к осенне-зимнему периоду 2017-2018 гг.



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
ВОЛЖСКО-ОКСКОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ПО ЭКОЛОГИЧЕСКОМУ, ТЕХНОЛОГИЧЕСКОМУ
И АТОМНОМУ НАДЗОРУ
(Волжско-Окское управление Ростехнадзора)

Юридический адрес: 603950, г. Н. Новгород, Гребешковский откос, 7
т. (831) 431-82-11, ф. (831) 431-82-41, www.volok.gosnadzor.ru, E-mail: volok.gosnadzor@yandex.ru

ПАСПОРТ
готовности к отопительному периоду
2017/2018гг.

« 10 » ноября 2017г. **№ 36**

Выдан городскому округу город Кулебаки Нижегородской области
(полное наименование муниципального образования, теплообеспечивающей организации, теплоотопительной организации, потребителя тепловой энергии, в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

в отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду:

1. г.о. г. Кулебаки

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду:
Акт проверки готовности к отопительному периоду
от « 27 » октября 2017 г. №пр-2341/17

Заместитель руководителя Управления / С.А. Усков

(подпись, печать и печать уполномоченного органа, оформившего документ по проведению проверки готовности к отопительному периоду)



Проведение капитального ремонта многоквартирных домов



**Ремонт фасада,
г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 54**





**Ремонт фасада,
г. Кулебаки, ул. 2-ой Зеленый пер., д. 8**



Капитальный ремонт по городскому округу город Кулебаки на 2018 год

Адрес МКД	ВСЕГО стоимость капитального ремонта, руб.	виды работ
2018 год	39036663	
г.Кулебаки, ул.Матвеевича, д.6	256846	водотведение
г.Кулебаки, ул.Мира, д.5	1787531	крыша
г.Кулебаки, ул.Мира, д.4	1888447	крыша
г.Кулебаки, ул.Воровского, д.5А	1309069	крыша
г.Кулебаки, ул.Воровского, д.7	1521196	крыша
г. Кулебаки, ул. Воровского, д. 9	1496643	крыша
г.Кулебаки, ул.Воровского, д.11	1519287	крыша
г.Кулебаки, ул.Воровского, д.36	1541334	крыша
г.Кулебаки, ул. Ульянова, д. 28А	825037	ХВС
г.Кулебаки, ул. Воровского, д.50	4335540	ХВС, водотведение, крыша, фасад
г.Кулебаки, ул. Воровского, д.52	4369244	ХВС, водотведение, крыша, фасад
г.Кулебаки, ул. Воровского, д.54	2987545	ХВС, водотведение, фасад
г.Кулебаки, ул.Воровского, д.26	528014	крыша
г.Кулебаки, ул.Воровского, д.24	1007163	ХВС, водотведение, крыша
г.Кулебаки, пер.2-ой Зеленый, д.2	4005873	водотведение, крыша, фасад
г.Кулебаки, пер.2-ой Зеленый, д.8	2248291	ХВС, водотведение, фасад
г.Кулебаки, пер.2-ой Зеленый, д.9	1945973	ХВС, водотведение, фасад
г.Кулебаки, пер.2-ой Зеленый, д.10	405719	ХВС, водотведение
г.Кулебаки, ул.Воровского, д.33	2030154	водотведение, теплоснабжение
п.Мурзицы, ул.Новая Стройка, д.19	2305221	фундамент
г.Кулебаки, пер.2-ой Зеленый, д.11	237450	ХВС, водотведение
г.Кулебаки, пер.2-ой Зеленый, д.12	485086	ХВС, водотведение

**Тарифы на коммунальные услуги
в городском округе город Кулебаки
Нижегородской области на 2017 год**

Наименование муниципального образования	Набор коммунальных услуг по данному типу благоустройства	Размер и темпы изменения тарифов на коммунальные услуги			
		с 01.01.2017 по 30.06.2017	с 01.07.2017 по 31.12.2017		
		размер тарифа	размер тарифа	рост к декабрю 2016, %	
г.о.г. Кулебаки	Водоснабжение	22,50	23,10	102,67	
	Горячее водоснабжение (БорТеплоэнерго)	160,55	166,62	103,78	
	Горячее водоснабжение (БорИнвест)	160,55	166,66	103,81	
	Горячее водоснабжение (БТС)	160,55	166,62	103,78	
	Водоотведение	33,16	34,27	103,35	
	Отопление (центральное БорТеплоэнерго)	2 201,74	2 288,85	103,96	
	Отопление (центральное БорИнвест)	2 201,74	2 289,58	103,99	
	Отопление (центральное БТС)	2 201,74	2 288,93	103,96	
	Электроснабжение **	3,32	3,45	103,92	
	Газоснабжение (сетевой; СУГ)	приготовление пищи	5 509,00	5730,50	104,02
подогрев воды		5 509,00	5730,50	104,02	
отопление		5 224,89	5434,69	104,02	
г.о.г. Кулебаки, р.п. Гремячево	Водоснабжение	31,38	32,40	103,25	
	Горячее водоснабжение	193,23	201,20	104,12	
	Водоотведение	70,80	75,38	106,47	
	Отопление (центральное)	2 629,46	2 742,20	104,29	
	Электроснабжение **	3,32	3,45	103,92	
	Газоснабжение (сетевой; СУГ)	приготовление пищи	5 509,00	5730,50	104,02
		подогрев воды	5 509,00	5730,50	104,02
отопление		5 224,89	5434,69	104,02	

dom.gosuslugi.ru - Internet Explorer
https://dom.gosuslugi.ru/#1/main
dom.gosuslugi.ru

О сайте Справка по системе Регламенты и инструкции Часто задаваемые вопросы Карта сайта Версия для слабовидящих

ГИС ЖКХ

Государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства

ПОБЕДИТЕЛЬ ПРЕМИИ РУНЕТА 2017

ПОБЕДИТЕЛЬ ПРЕМИИ CNEWS AWARDS 2016

Обращение в службу поддержки

Поиск по сайту

Ваш регион: Нижегородская область

Личный кабинет

Войти

[Зарегистрироваться](#)

Получатели услуг

- Граждане
- Организации

Поставщики услуг

- Управляющие организации
- Ресурсоснабжающие организации

Органы власти

- Федеральные
- Региональные
- Муниципальные

Обучающие материалы Программы в сфере ЖКХ Реестры Аналитика и отчёты Информация для граждан Открытые данные Форум

Новости и события

Электронные сервисы

Все сервисы

- Узнать о задолженности
- Оплатить ЖКУ
- Внести показания приборов учета
- Найти на карте
- Проверить лицензию УК
- Узнать о субсидиях, льготах
- Написать обращение
- Посмотреть рейтинги

15 фев

Тариф на раздельный сбор мусора будет меньше обычного

тарифы ЖКХ сбор мусора

Пуск

RU 10:59 16.02.2018