**Уважаемые собственники помещений!**

В соответствии с нормами законодательства Российской Федерации, Жилищным кодексом РФ, Законом Нижегородской области от 28 ноября 2013 года № 159-З «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области» многоквартирные дома, расположенные по адресу:

- ул. Маряхина, д.4, г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Льва Толстого, д. 10, г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Квартал Народной Стройки, д. 9, г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Гагарина, д. 12, с. Мурзицы, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Инженерная, д. 18, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Инженерная, д. 19, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Инженерная, д. 20, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Калинина, д. 10, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Калинина, д. 12, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Охотничий проезд, д. 6, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Пилотов, д. 13, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Пилотов, д. 14, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Пилотов, д. 15, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Пилотов, д. 16, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Пилотов, д. 17, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Чкалова, д. 23, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Чкалова, д. 25, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Чкалова, д. 27, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область;

- ул. Чкалова, д. 29, с. Саваслейка-1, г.о.г. Кулебаки, Нижегородская область

включены в Региональную адресную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, утвержденной Постановлением Правительства Нижегородской области от 16 октября 2018 года № 687 «О внесении изменений в Постановление Правительства Нижегородской области от 01 апреля 2014 года № 208».

 **УВЕДОМЛЯЕМ** Вас онеобходимости выбора способа формирования фонда капитального ремонта по вышеуказанным многоквартирным домам.

В соответствии со ст. 170 Жилищного кодекса РФ решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта должно быть принято и реализовано собственниками помещений в многоквартирном доме в течение срока, установленного органом государственной власти субъекта РФ, но не менее чем в течение трех месяцев и не более чем в течение шести месяцев после официального опубликования региональной программы капитального ремонта, которая утверждена в установленном законом субъекта РФ порядке и в которую включен многоквартирный дом, в отношении которого решается вопрос о выборе способа формирования его фонда капитального ремонта.

В соответствии с Порядком представления уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта, сведений о многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора, сведений о поступлении взносов на капитальный ремонт от собственников помещений в многоквартирных домах, сведений о размере остатка средств на специальном счете, утвержденным Постановлением Правительства Нижегородской области от 18 июля 2014 года №477 Вам необходимо на общем собрании собственников помещений принять решение о выборе одного из способов формирования фонда капитального ремонта, указанных в вышеуказанном постановлении. Решение необходимо принять в соответствии с вышеуказанным Порядком и направить протокол общего собрания в адрес регионального оператора (Фонд капитального ремонта Нижегородской области, 603005, г.Нижний Новгород, Верхне – Волжская Набережная, д.8/59), либо в Государственную жилищную инспекцию Нижегородской области в зависимости от выбранного способа формирования фонда капитального ремонта.

В случае если собственники помещений в многоквартирном доме в установленный срок самостоятельно не приняли решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован в срок, орган местного самоуправления принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого дома на счете регионального оператора. Указанное решение принимается органом местного самоуправления и в течение 5 дней с даты принятия решения направляется органом местного самоуправления региональному оператору.

О принятом решении также необходимо сообщить в администрацию г.о.г. Кулебаки: каб. 402, тел.883176 5-02-45.

Администрация г.о.г. Кулебаки